

大和ハウスフィナンシャル

 Daiwa House Group®

大和ハウスフィナンシャル株式会社

本社 大阪市中央区北浜東4-33 北浜NEXUビル9F 〒540-0031

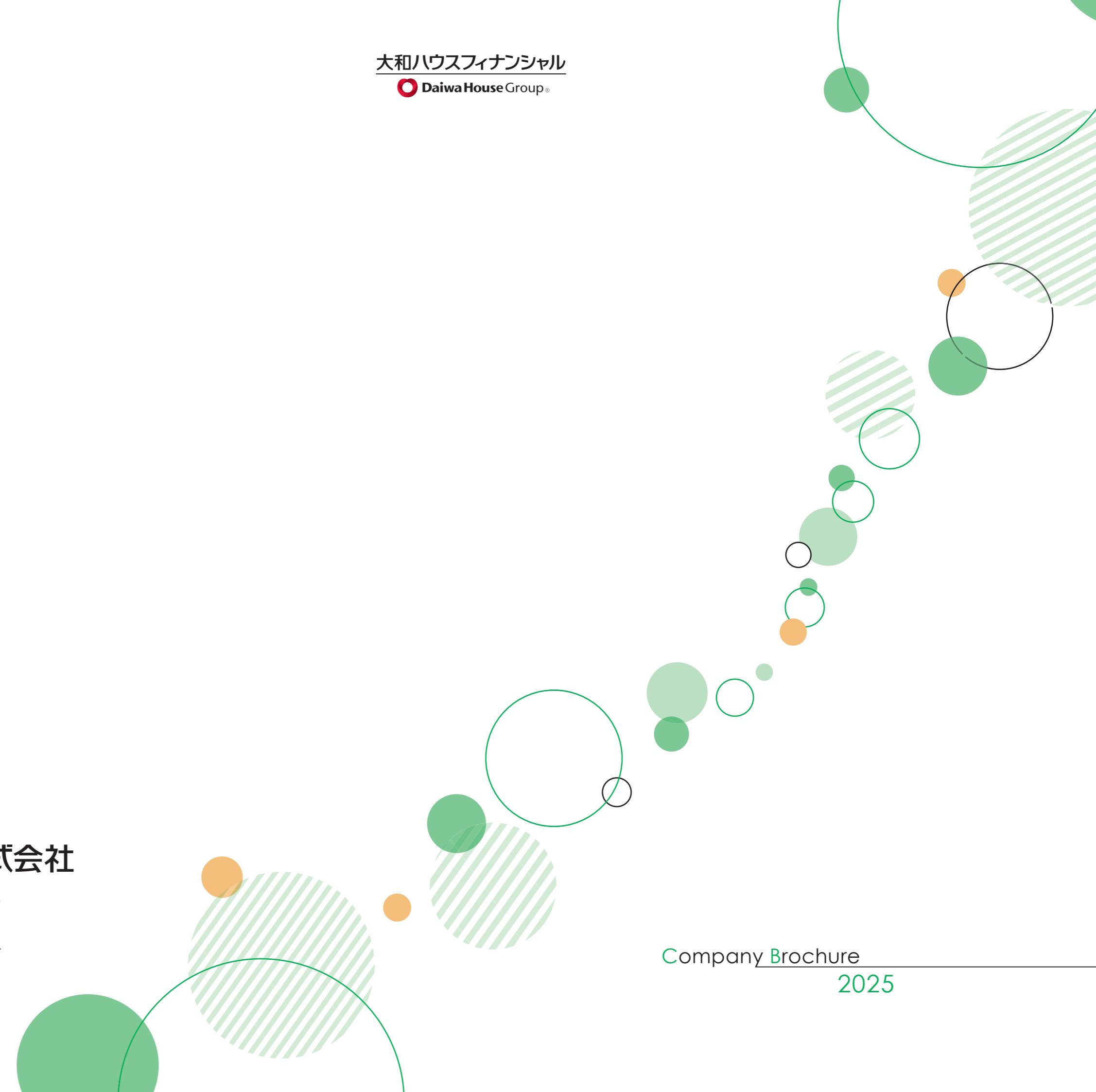
TEL 06-6944-0900 FAX 06-6944-0901

東京オフィス 東京都千代田区神田三崎町2-9-12 弥栄ビル 〒101-0061

TEL 03-5275-5185 FAX 03-5275-5186

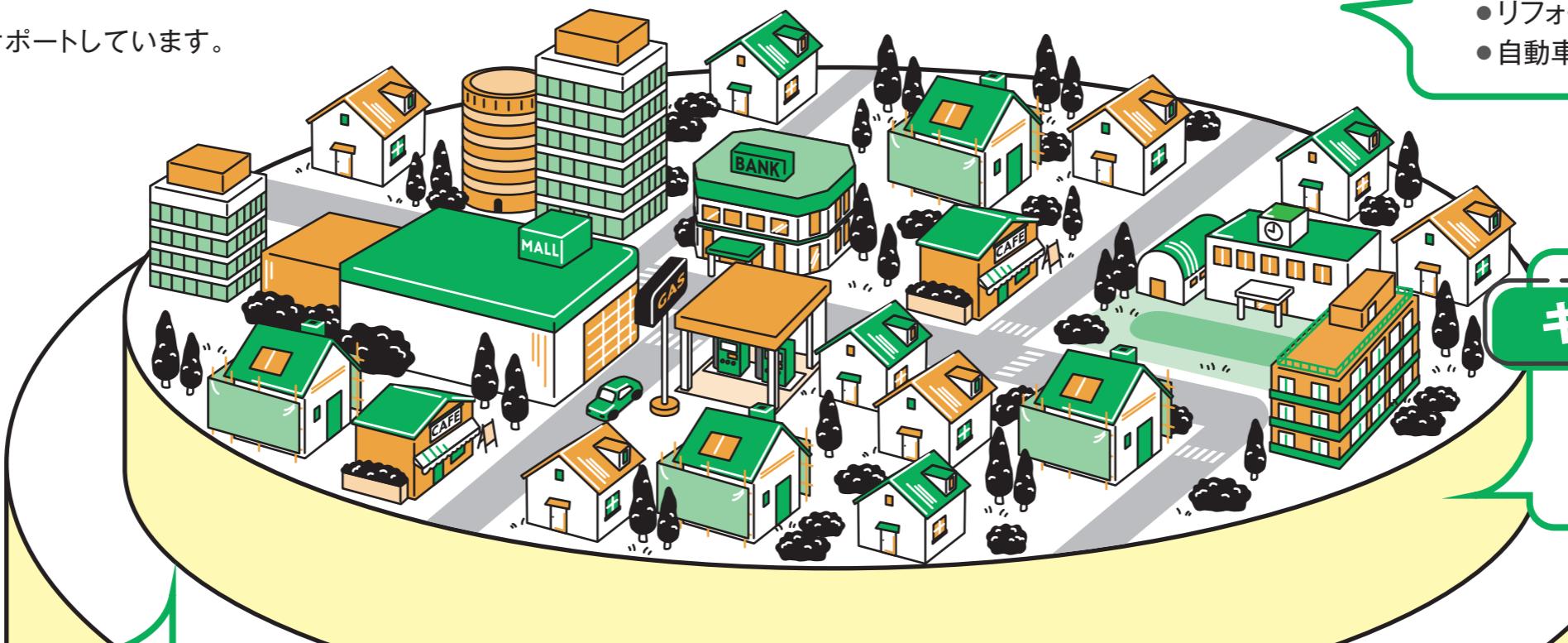
EF-66-202507

Company Brochure
2025



金融で培ったノウハウを活かし、暮らしにまつわる様々な事業をサポートします。

大和ハウスグループが展開する事業は、住宅販売やリフォーム工事、賃貸物件の管理など住宅に関する事業はもとより、商業施設やホテルの運営など多岐にわたります。当社は、グループで培ったノウハウを活かし、業界や規模を問わず、多くの企業様から官公庁・全国の自治体までを金融の側面からサポートしています。



自社与信決済事業

- 〈HeartOneカード発行〉
●商業施設
●ホームセンター
●賃貸物件

- 〈D.D.けっさい〉
●リフォーム工事

保証事業

- 賃貸物件の家賃

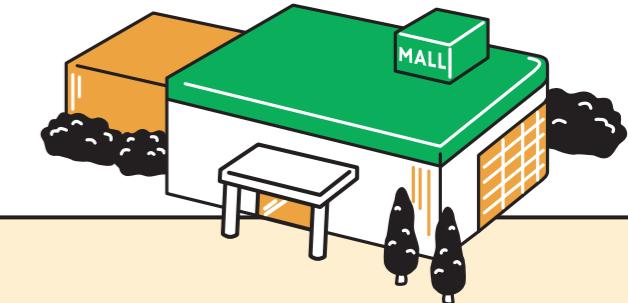
ローン事業

- 住宅(戸建て・マンション・賃貸物件)
- リフォーム工事
- 自動車 ●教育資金など

キャッシュレス事業

- ホテル
- 官公庁・自治体
- 商業施設
- ECサイト
- 自動精算機
- リフォーム工事

大和ハウスグループならではの付加価値を クレジットカードに+One。



グループの総合力を活かして



当社が発行するクレジット商品「HeartOneカード」を通じて、当グループをご利用になるお客様へのサービスの充実に取り組み、異なる事業への相互送客、新規顧客の獲得やリピーターの増加に貢献しています。また、即時決済や支払方法の登録が求められるシーンでは、即時発行のデジタル版クレジットカードでお客様と販売店との円滑なお取り引きをサポートします。



「HeartOneポータル」

クレジットカードの利用明細や、提携商業施設のポイントも一括管理できるアプリの機能拡張にも注力しています。



賃貸物件D-ROOM専用「D-ROOM Card」

ハウスメーカーグループならではの視点で鍵一体型カードを発行するなど、独自商品の開発にも取り組んでいます。

発行カード一覧



デジタルカード

最短5分で審査完了!
スマートフォンへの
設定でスグに使えます。



● 印:デジタル版申込み対応カード

スタンダードクレジットカード

HeartOneカード(一般)

プロパークレジットカード

HeartOneプラチナ AMEX カード
HeartOne大和ハウスグループ
AMEX カード

賃貸・管理物件
ICカードキー付クレジットカード

D-ROOM Card(全国)

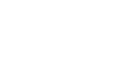
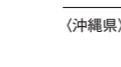
提携クレジットカード

[ロイヤルホームセンター] HeartOneカード(全国)
[イーアスつくば] HeartOneカード
[イーアス高尾] HeartOneカード
[湘南モールフィル] HeartOneカード
[アクロスマール] HeartOneカード
[アルパーク] HeartOneカード
[沖縄アウトレットモール あしびなー、イーアス沖縄豊崎]
HeartOneカード



D-ROOM

ロイヤルホームセンター



(東京都)



(茨城県)



(千葉県)



(神奈川県)



(広島県)

※2025年7月時点

代金決済における手続きをDX化します。



当社独自の決済サービス

D.D.けっさいで一括管理!

お申込みから本人書類の授受や代金決済まで、スマートフォンやタブレットで簡単にお手続きできる当社が開発したワンストップサービスです。



※立替サービス「D.D.あと払い」



お客様のメリット

スマホで完結

お申し込みからお手続きまで
スマホだけでOK!

10分審査

原則10分でローンの
審査結果をご案内します。

自動引き落とし

面倒な振込手続きの手間が省け、
現金一括払いでも
ポイントが貯まります。

メニューボタンが大きく直感的な操作画面



ポイント保有数やご
利用履歴・有効期限
も一目でわかる!

ポイントはリフォーム
工事代金のほか、さ
まざな商品に交換
できます。

事業会社のメリット

申込みから決済まで、契約にかかる情報を一括管理 /

WEBで完結

申込みや支払い情報の登録も
WEBで完結します。

経理処理の効率化

全てのお客様の入金手続きを
一元管理できます。

ペーパーレス

従来のFAXによる運用が
廃止できます。



ローンの審査結果も
一覧で確認できます。

書類の作成・確認などの便利機能も搭載 /

電子注文書の作成

資金計画などの入力情報をもとに、
ボタンひとつで注文書を作成します。

誤送信を防ぐ認証「セキュリティ」



電子注文書



本人確認書類などの授受

お客様の署名＆本人確認書類の確認も
WEB上で行えます。

注文書の送信結果や
署名の有無など、お客様の進捗状況が一目
でわかります。

注文書も
D.D.けっさいで
一括管理！

キャッシュレス決済で、 「便利」「効率化」の仕組みを。

難しい、煩雑だから「シンプル」に。



創業以来、当グループのキャッシュレス化に取り組み、培った実績を活かして当グループ以外の企業様や東京都特別区をはじめとする市・区役所などとも提携しています。キャッシュレスサービスの提供者にとって効率的であり、支払者にとっても便利なサービスとはなにかを追求し、日々変化する決済ニーズに対応できるよう、新たな取り組みにも果敢にチャレンジしています。

ご利用いただけるキャッシュレスサービス

事業・販売形態に合わせて
選べる決済プラン



各種プラン

- ・フルラインナップ決済
- ・QR決済専用
- ・オンライン決済専用
- ・製品との連携決済
- ・テナント運営にかかるカスタマイズおよびサポート



※2025年4月時点

加盟店様の代行業者として契約から精算まで、
“まとめて”お引き受けします

契約

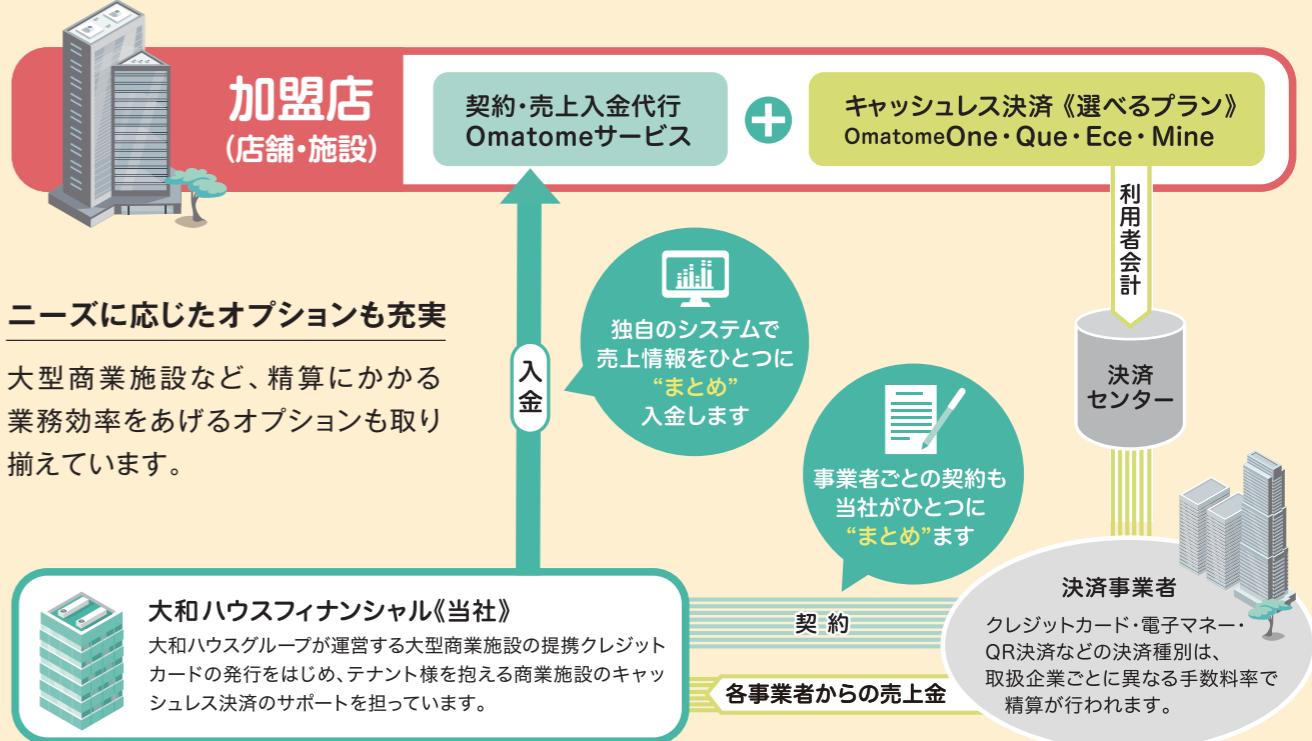
決済事業者ごとの
契約をひとつに
“おまとめ”します

売上

煩雑な売上情報を
ひとつのデータに
“おまとめ”します

入金

決済事業者ごとの
入金をひとつに
“おまとめ”します



お客様の声を カタチにします。

カード審査の ノウハウを活かして。

より多くの方に必要とされるローンを



当グループ各社が直接お客様からいただく声やご要望を集約し、「本当に必要とされるローン」を開発します。住宅や賃貸マンション・アパートなどの収益物件の購入資金、リフォーム工事費のほか、車の購入や歯科治療などの生活に密着した商品も取り扱っています。

戸建て・マンション



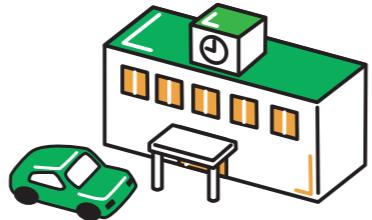
リフォーム工事



賃貸物件



自動車・教育資金



信販会社との提携や、銀行ローンの保証も行っています。

オーナーも入居者も、双方にメリットを



クレジットカードや決済代行の仕組みを活かし、家賃等の未回収リスクを低減させる保証事業も展開しています。ご入居者様に代わって毎月の家賃等を当社が立て替え、後日クレジットカードの請求や口座引落等で回収します。オーナー様の経営リスクを減らし、ご入居者様にはHeartOneカードに付随するポイントを付与することで、双方にメリットが生まれる仕組みです。

ご入居者

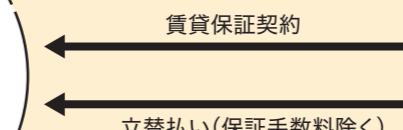


オーナー



大和ハウスフィナンシャル

Daiwa House Group®



新たな明日を、皆さんと共に



2006年・2010年

- 2006年
 - ・大和ハウスフィナンシャル株式会社設立
- 2007年
 - ・割賦購入あっせん業者登録
 - ・賃金業者登録
 - ・クレジットカード発行事業開始
 - ・ダイワセゾンカード発行開始
(現名称HeartOneカード)
- 2008年
 - ・提携クレジットカード発行開始
 - ・[ロイヤルホームセンター] HeartOneカード発行
 - ・[アクロスモール] HeartOneカード発行
 - ・[沖縄アウトレットモールあしびなー] HeartOneカード発行
 - ・[湘南モールフィル] HeartOneカード発行
 - ・[フォレオ大津一里山] HeartOneカード発行
 - ・スポーツクラブNAS会員
クレジット決済開始
 - ・[イーアスつくば] HeartOneカード発行
- 2009年
 - ・ローン事業開始
 - ・[ハートワン] ライフローン社内貸付
サービス提供開始
 - ・[ハートワン] リフォームローン販売開始
- 2010年
 - ・包括信用購入あっせん業者登録
 - ・個別信用購入あっせん業者登録
 - ・賃貸住宅入居者対象サービス
「D住まいのパック」販売開始
 - ・[ハートワン] マンションリフォームローン販売開始

2011年・2015年

- 2012年
 - ・[ハートワン] 賃貸住宅新築支援ローン
販売開始
 - ・[ハートワン] 賃貸住宅リフォームローン
販売開始
 - ・賃貸住宅D-room
専用鍵付クレジットカード発行
 - ・賃料クレジットカード決済提供開始
 - ・大和ハウスグループ社員対象
[ハートワン]マイカーローン、
[ハートワン]フリーローン販売開始
 - ・提携カード発行施設へのクレジットポイント
移行サービス開始
- 2013年
 - ・[ハートワン]フリーローン販売開始
 - ・株式会社オリエントコーポレーションと
提携開始
 - ・[ハートワン]マイホーム応援ローン
販売開始
 - ・[ハートワン]大和リビング賃貸住宅
事業支援ローン販売開始
 - ・[ハートワン]相続税納税支援ローン
販売開始
 - ・株式会社セディナ(現三井住友カード
株式会社)と提携開始
- 2014年
 - ・株式会社ジャックスと提携開始
 - ・反社会的勢力スクリーニングサービス
提供開始
 - ・連帯保証不要に関する補償・受託事業開始
 - ・キャッシュレス事業開始
- 2015年
 - ・さいきょうHeartOne教育サポートローン
保証開始(西京銀行)
 - ・家賃保証事業開始

2016年・2020年

- 2016年
 - ・常陽HeartOne
教育サポートローン保証開始(常陽銀行)
 - ・さいきょうHeartOne
マイカーローン保証開始(西京銀行)
 - ・ガソリン料の精算代行サービス開始
(大和ハウスグループ企業対象)
- 2017年
 - ・東京オフィス開設
 - ・[イーアス]HeartOneカード(高尾)発行
 - ・HeartOne決済システム
(けっさいくん)販売開始
- 2018年
 - ・HeartOne不動産投資ローン
保証開始(西京銀行)
 - ・[HeartOne]不動産担保ローン
保証開始(南都銀行)
 - ・[ハートワン]中古アパートローン販売開始
- 2019年
 - ・キャッシュレス・ポイント
還元事業者として登録
 - ・契約・精算おまとめサービス開始
 - ・テナント精算代行サービス開始
 - ・HeartOne借換アパートローン販売開始
 - ・[アルパーク]
HeartOneカード発行
- 2020年
 - ・さいきょうHeartOne中古アパート
ローン保証開始(西京銀行)
 - ・イオン銀行アパートローン
保証開始(イオン銀行)

2021年・2025年

- 2021年
 - ・年齢制限のない住宅ローン
保証開始(イオン銀行)
 - ・(ナント)HeartOneマイカーローン、
(ナント)HeartOne教育サポートローン
保証開始(南都銀行)
- 2022年
 - ・キャッシュレスパッケージ商品
OmatomeOne販売開始
 - ・ふくぎん大和ハウスF保証賃貸物件ローン
(ふくぎん大福さま)保証開始(福島銀行)
 - ・[ハートワン]デンタルローン販売開始
- 2023年
 - ・[ハートワン]定期借地権付土地購入ローン
販売開始
 - ・ふくおかフィナンシャルグループアパート
ローン保証開始(熊本銀行)
 - ・リフォーム代金決済のワンストップサービス
D.D.けっさい開始
 - ・デジタル版HeartOneカード発行
 - ・大和ハウスフィナンシャル保証付
アパートローン保証開始(百五銀行)
- 2024年
 - ・大和ハウスフィナンシャル保証付
アパートローン保証開始
(きらやか銀行/東北銀行/福岡銀行)
 - ・銀行保証貸フリーローン
(ナント)ホームローンアシスト
HeartOne保証開始(南都銀行)
- 2025年
 - ・Omatomeシリーズ販売開始
 - ・HeartOneポータルアプリリリース

商 号	大和ハウスフィナンシャル株式会社
本 社	〒540-0031 大阪市中央区北浜東4-33 北浜NEXUビル9F TEL 06-6944-0900 FAX 06-6944-0901
東京オフィス	〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町2丁目9番12号 弥栄ビル TEL 03-5275-5185 FAX 03-5275-5186
設立年月日	2006年11月17日
資 本 金	1億円
株 主	大和ハウス工業株式会社/株式会社クレディセゾン
社 員 数	94名
役 員	代表取締役社長 登 漢夫 代表取締役副社長 田畠 隆紀(非常勤) 常務取締役 長谷川 嘉久 常務取締役 西貝 辰彦 執行役員 植盛 浩司 執行役員 阪口 英一 執行役員 池田 憲志 監査役 山田 裕次(非常勤) 監査役 錦織 孝司(非常勤)
事 業 内 容	クレジットカード業務 割賦販売業務、割賦販売斡旋業務 融資及び融資の斡旋に関する業務 債務保証及び保証人代理業務 集金代行業務並びに計算事務代行業務 情報記録磁気プリントカード・商品券・その他金券及び各種割引優待券の売買並びに管理 損害保険代理業及び生命保険の募集に関する業務 家賃保証業務 前払式証票の発行、販売、あっせん及び管理に関する業務
登 録 機 関	貸金業者登録番号 近畿財務局長第00803号 個別信用購入あっせん業者登録番号 近畿(個)第14号-5 包括信用購入あっせん業者登録番号 近畿(包)第37号

大和ハウスフィナンシャルは、「人・街・暮らしの価値共創グループ」を目指す
大和ハウスグループの一員として、
人と心が豊かに生きる社会の実現を目指しています。

事業活動

私たちは誠意をもってお客様と向き合い、
お客様の満足と信頼を得られるよう金融商品・サービスを提供します。

法令遵守

個人情報保護の重要性を認識し、取り扱う際には個人情報の適切な利用と、
個人情報の保護に十分に配慮し、法令その他規範を遵守します。

ステークホルダー

私たちはステークホルダーとは欠かすことのできない大切なパートナーと考え
共存共栄の精神をもって接し、誠実・公正に行動し、信頼される企業を目指します。

職場環境

私たちはあらゆる人の人権を尊重し、良識ある行動を心掛けます。
私たちは組織として一致団結し、互いを尊重・信頼し、働きやすい職場、
情報の共有化を心がけ働きやすい職場環境づくりに努めます。

反社会的勢力との関係遮断

私たちは反社会的勢力との関係を排除し毅然とした態度で組織的に対応します。

人材・
職場環境への
取り組み



健康経営優良法人2025に認定

当社では一人ひとりが心身ともに健康で活き活きと働けるよう、
従業員の健康づくりや働きやすい就業環境のための取り組みをしています。

- 定期健康診断の100%受診を実施します
- コミュニケーションの促進に取り組みます
- 運動機会の促進に取り組みます
- 長時間労働の防止に取り組みます

女性活躍推進優良企業「えるぼし認定」の 最高位3つ星を獲得

女性や多様な人材が活躍できる企業を目指して、
働きやすく、やりがいのある職場環境の整備と風土醸成に努めています。

- 女性の採用実績
- 女性の継続就業
- 女性管理職比率
- 女性のキャリア支援